МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 15 февраля 2018 г. N 03-07-11/9194

Департамент налоговой и таможенной политики рассмотрел письмо и по вопросам применения налога на добавленную стоимость в отношении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемой региональным оператором физическим и юридическим лицам, сообщает.

В соответствии с [подпунктом 1 пункта 1 статьи 146](consultantplus://offline/ref=69E57CD1981665B9427C0C0F38A26ABB9B508245507B5922E7C1250E8B8080A92FDE36E996C2678Em6w9H) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) объектом налогообложения признаются операции по реализации товаров (работ, услуг) на территории Российской Федерации, а также передача имущественных прав. При этом [статьей 149](consultantplus://offline/ref=69E57CD1981665B9427C0C0F38A26ABB9B508245507B5922E7C1250E8B8080A92FDE36E996C26782m6wAH) Кодекса определен перечень операций, не подлежащих налогообложению (освобождаемых от налогообложения) налогом на добавленную стоимость.

Так, в соответствии с [подпунктом 29 пункта 3 статьи 149](consultantplus://offline/ref=69E57CD1981665B9427C0C0F38A26ABB9B508245507B5922E7C1250E8B8080A92FDE36EF9EC7m6w4H) Кодекса от налогообложения налогом на добавленную стоимость освобождается реализация коммунальных услуг, предоставляемых управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными или иными специализированными потребительскими кооперативами, созданными в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье и отвечающими за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги, при условии приобретения коммунальных услуг указанными налогоплательщиками у организаций коммунального комплекса, поставщиков электрической энергии и газоснабжающих организаций, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

При этом освобождение от налогообложения налогом на добавленную стоимость коммунальных услуг, в том числе услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, реализуемых управляющим организациям, товариществам собственников жилья и другим вышеназванным налогоплательщикам, [Кодексом](consultantplus://offline/ref=69E57CD1981665B9427C0C0F38A26ABB9B508245507B5922E7C1250E8B8080A92FDE36E996C2678Am6w2H) не предусмотрено.

Таким образом, коммунальные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые региональным оператором физическим и юридическим лицам, в том числе управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам, подлежат налогообложению налогом на добавленную стоимость в общеустановленном порядке.

Настоящее письмо не содержит правовых норм или общих правил, конкретизирующих нормативные предписания, и не является нормативным правовым актом. В соответствии с [письмом](consultantplus://offline/ref=69E57CD1981665B9427C111D2EA26ABB9C5C864857710428EF98290Cm8wCH) Минфина России от 07.08.2007 N 03-02-07/2-138 направляемое письмо имеет информационно-разъяснительный характер по вопросам применения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и не препятствует руководствоваться нормами законодательства о налогах и сборах в понимании, отличающемся от трактовки, изложенной в настоящем письме.

Заместитель директора Департамента

О.Ф.ЦИБИЗОВА

15.02.2018